



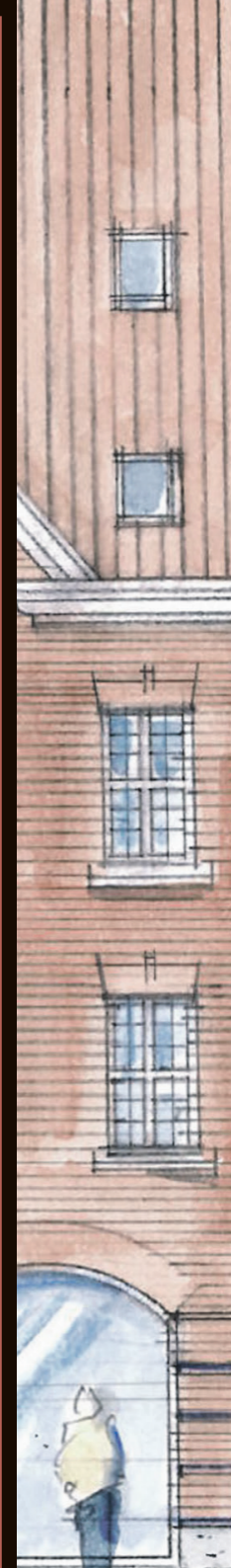
19

*unikke*

LEJLIGHEDER

---

STRØMGADE · 1





## STRØMGADE HJØRRING

Her opfører vi 19 lejligheder i hjertet af Hjørring med unik beliggenhed tæt på Springvandspladsen og grønne områder.

Her er der af arkitekt Jørn Ussing lagt fokus på at skabe skønne, moderne og stilrene lejligheder, centralt beliggende.

Der er korte afstande til indkøb, offentlig transport og kulturelle tilbud.

Til Metropol Shopping, bus og tog samt Vendsyssel Teater er der kun få minutters gang.

Lejlighederne har adgang fra gårdsiden via en svalegang med trappe og lift til gården. Boligerne oplukkelige altaner.

I gården er der cykelparkering, opbevaringsskur og et grønt opholdsareal.

Bygningen er smukt indpasset i kvarterets hyggelige miljø.

Strømgade 1 er under opførelse for yderligere information, priser m.v. se mere på [lejlighedseksperthen.dk](http://lejlighedseksperthen.dk)







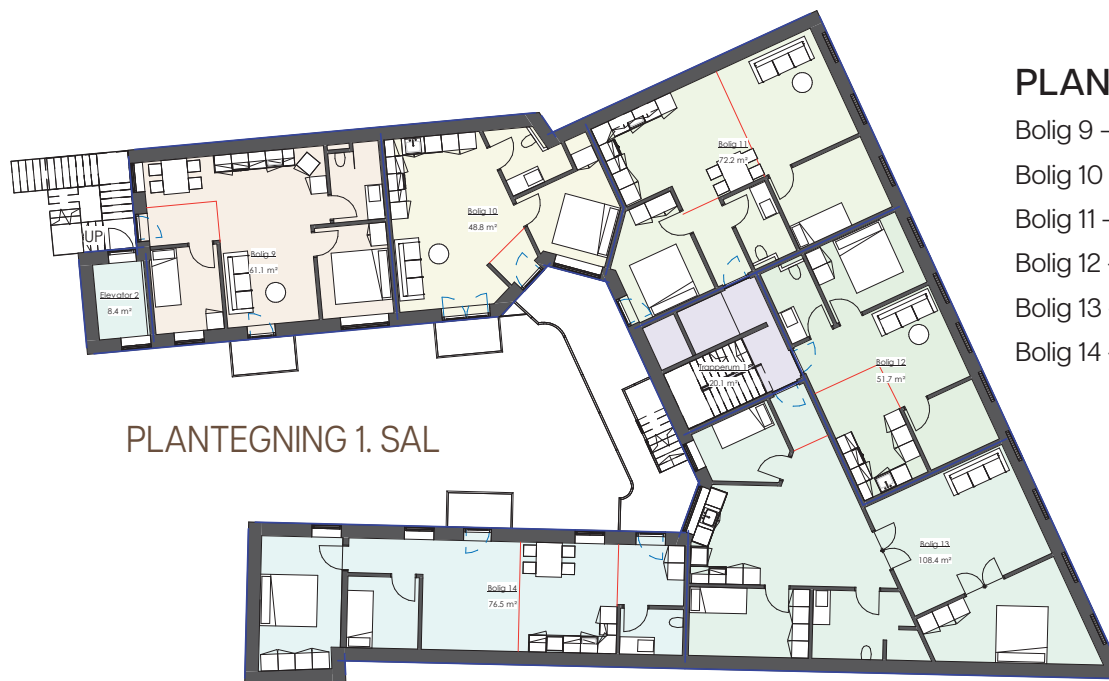
## LEJEBOLIGERNE

- Flotte lysindfald
- Kvalitetsmaterialer
- Energimærke A
- Lavt forbrug
- Alle hvidevarer indgår i lejemålet  
- inkl. vaskemaskine og tørretumbler
- Lejemålet leveres med gardiner





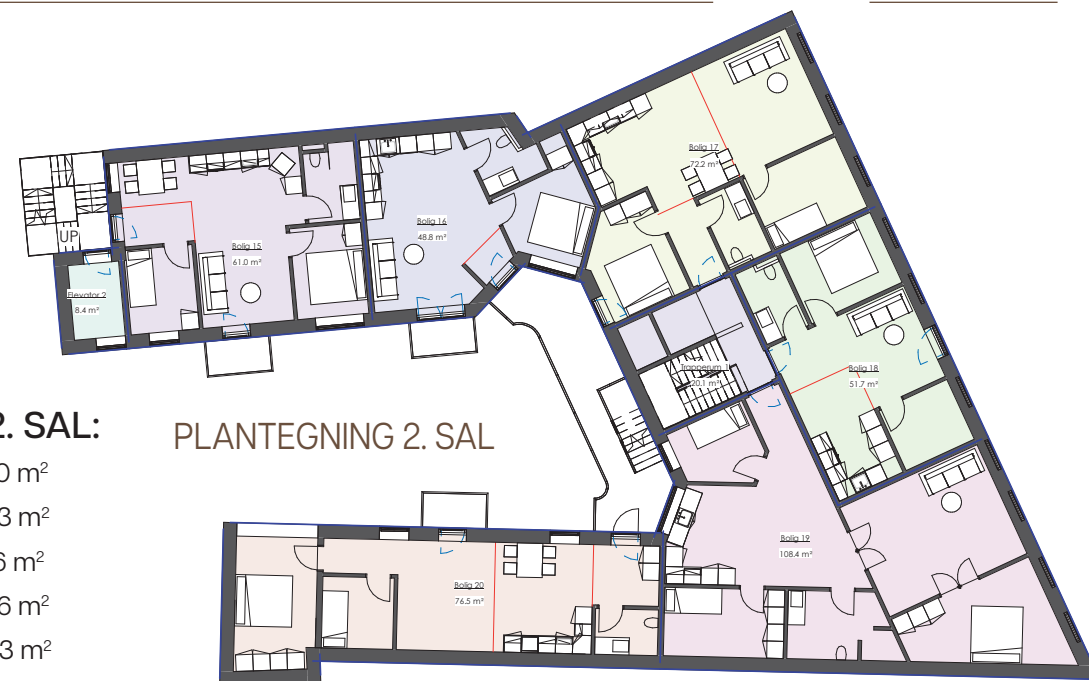
SIMPELT OG ENKELT  
KØKKEN OG BADMILJØ  
FRA INVITA



PLANTEGNING 1. SAL

### PLANTEGNING 1. SAL:

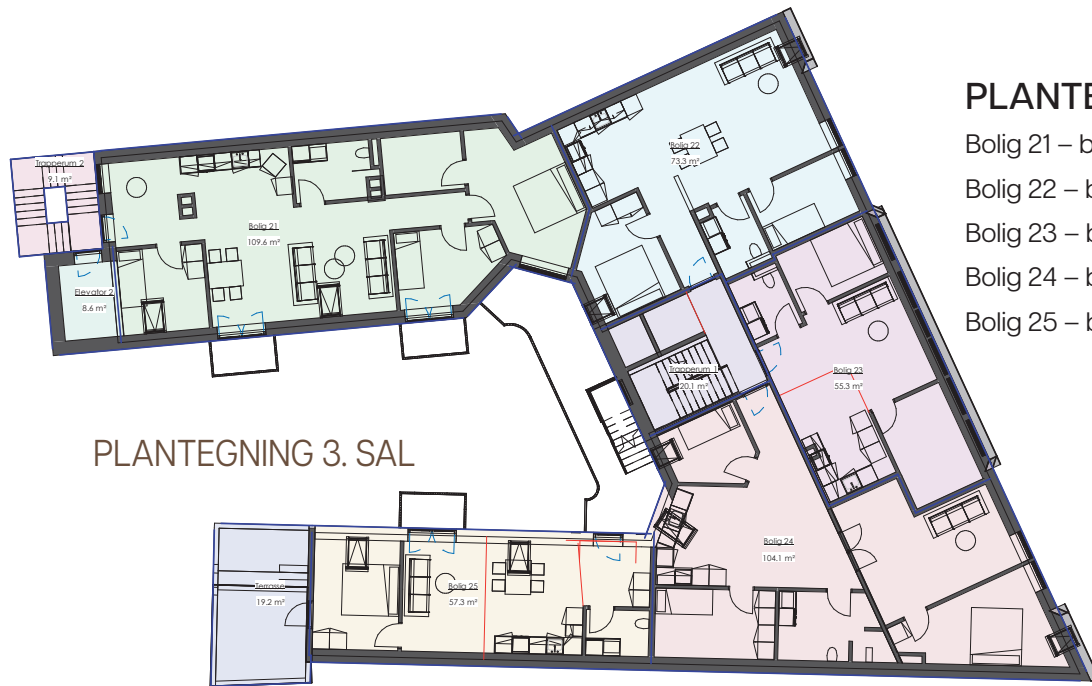
- Bolig 9 – brutto areal 70 m<sup>2</sup>
- Bolig 10 – brutto areal 53 m<sup>2</sup>
- Bolig 11 – brutto areal 76 m<sup>2</sup>
- Bolig 12 – brutto areal 56 m<sup>2</sup>
- Bolig 13 – brutto areal 113 m<sup>2</sup>
- Bolig 14 – brutto areal 81 m<sup>2</sup>



PLANTEGNING 2. SAL

### PLANTEGNING 2. SAL:

- Bolig 15 – brutto areal 70 m<sup>2</sup>
- Bolig 16 – brutto areal 53 m<sup>2</sup>
- Bolig 17 – brutto areal 76 m<sup>2</sup>
- Bolig 18 – brutto areal 56 m<sup>2</sup>
- Bolig 19 – brutto areal 113 m<sup>2</sup>
- Bolig 20 – brutto areal 81 m<sup>2</sup>



PLANTEGNING 3. SAL

### PLANTEGNING 3. SAL:

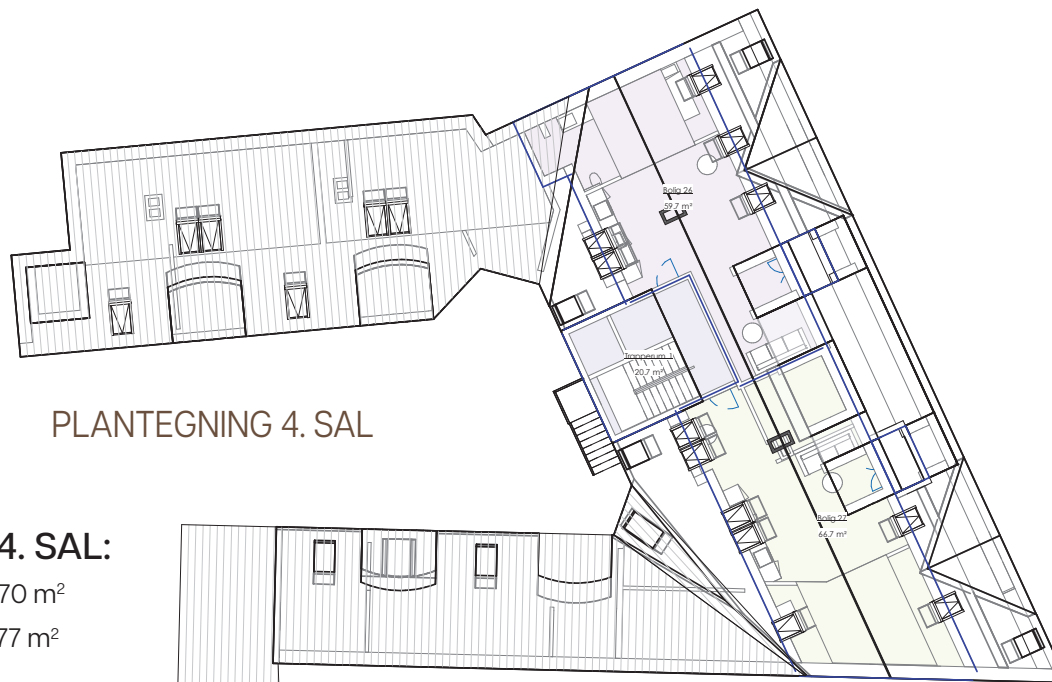
- Bolig 21 – brutto areal 118 m<sup>2</sup>
- Bolig 22 – brutto areal 78 m<sup>2</sup>
- Bolig 23 – brutto areal 57 m<sup>2</sup>
- Bolig 24 – brutto areal 113 m<sup>2</sup>
- Bolig 25 – brutto areal 62 m<sup>2</sup>



## INTERIØR

Lejlighederne er fra 53 - 118 m<sup>2</sup>, og er indrettet med entré/køkken, separat soveværelse, toilet/bad og et lyst spise-/opholdsrum.

- Lyse og lette materialer - nemt at rengøre
- Kvalitetshvidevarer fra Blomberg
- Fuld integreret køkken
- Opvaskemaskine, vaskemaskine og tørretumbler
- Der er monteret rullegardiner i alle rum
- Gulvvarme på badeværelse
- Internet og fælles antenne



PLANTEGNING 4. SAL

### PLANTEGNING 4. SAL:

- Bolig 26 – brutto areal 70 m<sup>2</sup>
- Bolig 27 – brutto areal 77 m<sup>2</sup>





**Gram Pedersen**  
Ejendomsadministration

Lasse Gram Pedersen, tlf. 4044 9998  
[www.grampedersen.dk](http://www.grampedersen.dk)

FOR LEJE:

BYGHERRE:



Lars Kjærgaard, tlf. 4096 1124  
Mail: [lars@lk-byggefirma.dk](mailto:lars@lk-byggefirma.dk)

